

AYLIK EKONOMİK GÖSTERGELER

**nsiad**

Mayıs 2022

# İÇİNDEKİLER

## *Türkiye Ekonomisi*

- Enflasyon
- İstihdam ve İşsizlik
- Büyüme
- Sanayi Üretimi
- Konut Satışı & İnşaat Maliyet Endeksi
- Bütçe Dengesi
- Dış Ticaret
- Cari Denge
- Ekonomik Güven Endeksi

## *Bölge Ekonomisi*

- TR61 İstihdam ve İşsizlik Rakamları
- Turizm
- Konut Satışı
- Antalya OSB Enerji Tüketimi
- Çek, Senet ve Kredi Kullanımı
- İhracat ve Dış Ticaret
- Tarım

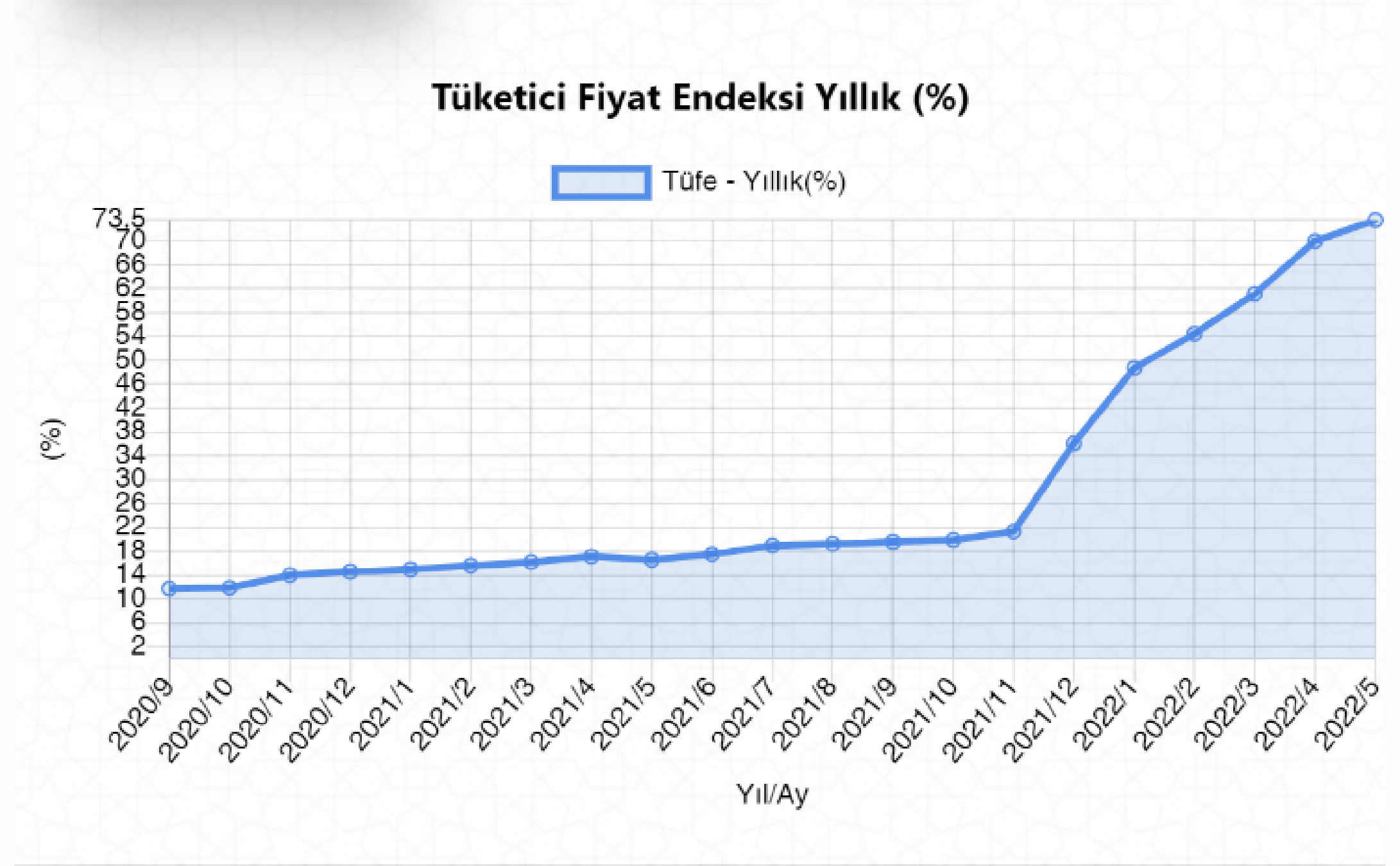
## *Aylık Ekonomik Pariteler*

# Türkiye Ekonomisi

## ENFLASYON / MAYIS 2022

**Tüketici fiyat endeksi (TÜFE) yıllık %73,50, aylık %2,98 arttı**

ÜFE'de (2003=100) 2022 yılı Mayıs ayında bir önceki aya göre %2,98, bir önceki yılın Aralık ayına göre %35,64, bir önceki yılın aynı ayına göre %73,50 ve on iki aylık ortalamalara göre %39,33 artış gerçekleşti. Yıllık en düşük artış %19,81 ile haberleşme ana grubunda gerçekleşti. Bir önceki yılın aynı ayına göre artışın düşük olduğu diğer ana gruplar sırasıyla %27,48 ile eğitim, %29,80 ile giyim ve ayakkabı ve %37,74 ile sağlık oldu. Buna karşılık, bir önceki yılın aynı ayına göre artışın yüksek olduğu ana gruplar ise sırasıyla, %107,62 ile ulaştırma, %91,63 ile gıda ve alkolsüz içecekler, %82,08 ile ev eşyası oldu. Ana harcama grupları itibarıyla 2022 yılı Mayıs ayında en az artış gösteren ana gruplar %0,41 ile eğitim, %1,49 ile haberleşme ve %1,61 ile sağlık oldu. Buna karşılık, 2022 yılı Mayıs ayında artışın yüksek olduğu ana gruplar ise sırasıyla, %6,53 ile alkollü içkiler ve tütün, %6,15 ile eğlence ve kültür, %5,47 ile lokanta ve oteller oldu. Mayıs 2022'de, endekste kapsanan 144 temel başlıktan (Amaca Göre Bireysel Tüketim Sınıflaması-COICOP 5'li Düzey), 9 temel başlığın endeksinde düşüş gerçekleşirken, 5 temel başlığın endeksinde değişim olmadı. 130 temel başlığın endeksinde ise artış gerçekleşti.



# Türkiye Ekonomisi

## İŞGÜCÜ İSTATİSTİKLERİ- NİSAN 2022

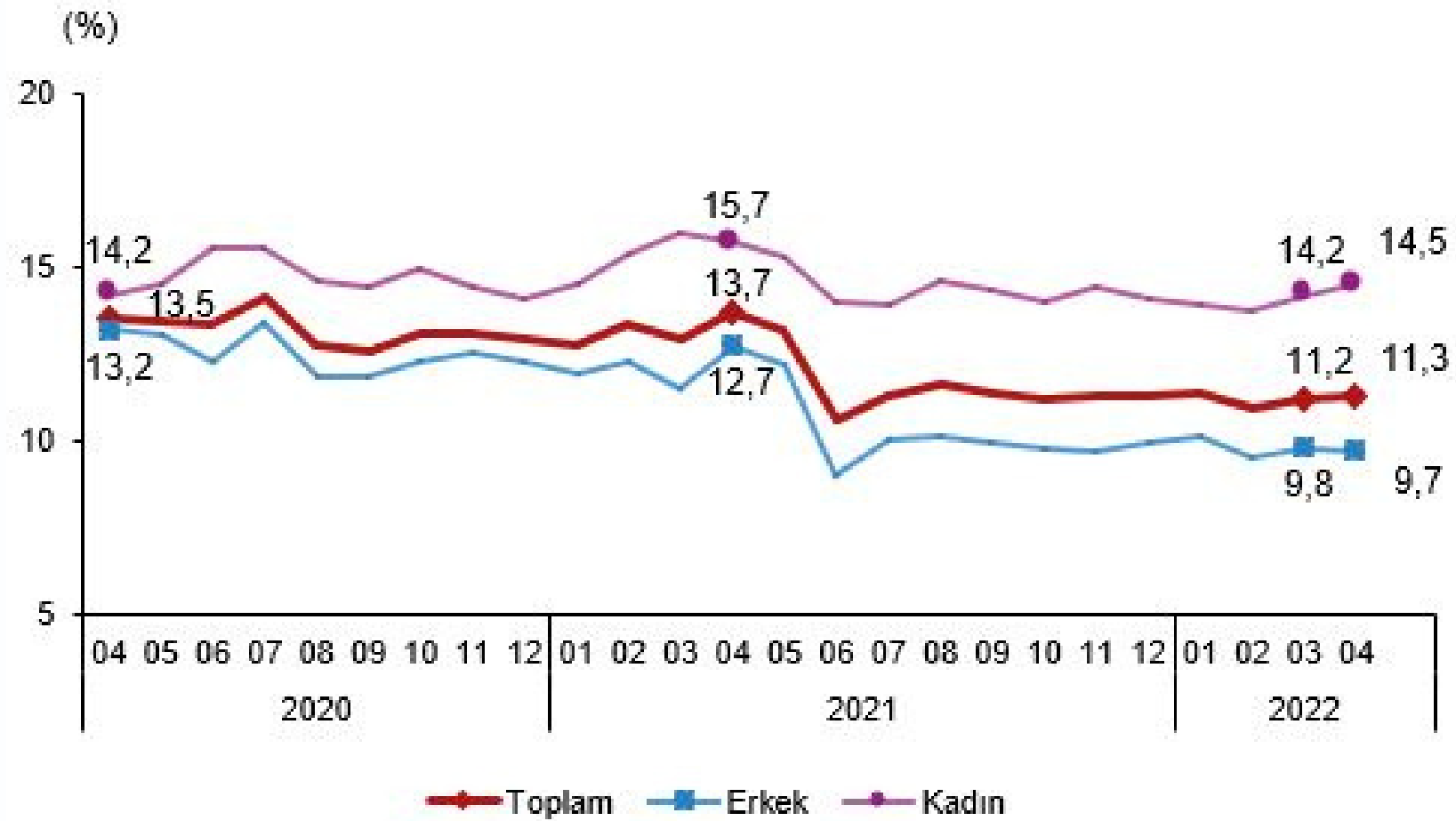
### Mevsim etkisinden arındırılmış işsizlik oranı %11,3 seviyesinde gerçekleşti

Hanehalkı İşgücü Araştırması sonuçlarına göre; 15 ve daha yukarı yaştaki kişilerde işsiz sayısı 2022 yılı Nisan ayında bir önceki aya göre 65 bin kişi artarak 3 milyon 853 bin kişi oldu. İşsizlik oranı ise 0,1 puanlık artış ile %11,3 seviyesinde gerçekleşti. İşsizlik oranı erkeklerde %9,7 iken kadınlarda %14,5 olarak tahmin edildi. İstihdam edilenlerin sayısı 2022 yılı Nisan ayında bir önceki aya göre 408 bin kişi artarak 30 milyon 371 bin kişi, istihdam oranı ise 0,6 puanlık artış ile %47,1 oldu. Bu oran erkeklerde %64,7 iken kadınlarda %29,8 olarak gerçekleşti. İşgücü 2022 yılı Nisan ayında bir önceki aya göre 473 bin kişi artarak 34 milyon 225 bin kişi, işgücüne katılma oranı ise 0,7 puanlık artış ile %53,1 olarak gerçekleşti. İşgücüne katılma oranı erkeklerde %71,6, kadınlarda ise %34,9 oldu. 15-24 yaş grubunu kapsayan genç nüfusta işsizlik oranı bir önceki aya göre 0,8 puanlık azalış ile %20,0 oldu. Bu yaş grubunda işsizlik oranı; erkeklerde %18,1, kadınlarda ise %23,7 olarak tahmin edildi. İstihdam edilenlerden referans döneminde işbaşında olanların, mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış haftalık ortalama fiili çalışma süresi 2022 yılı Nisan ayında bir önceki aya göre 0,2 saat artarak 45,1 saat olarak gerçekleşti. Zamana bağlı eksik istihdam, potansiyel işgücü ve işsizlerden oluşan atıl işgücü oranı 2022 yılı Nisan ayında bir önceki aya göre 0,7 puan azalarak %21,7 oldu. Zamana bağlı eksik istihdam ve işsizlerin bütünleşik oranı %14,8 iken potansiyel işgücü ve işsizlerin bütünleşik oranı %18,5 olarak tahmin edildi.

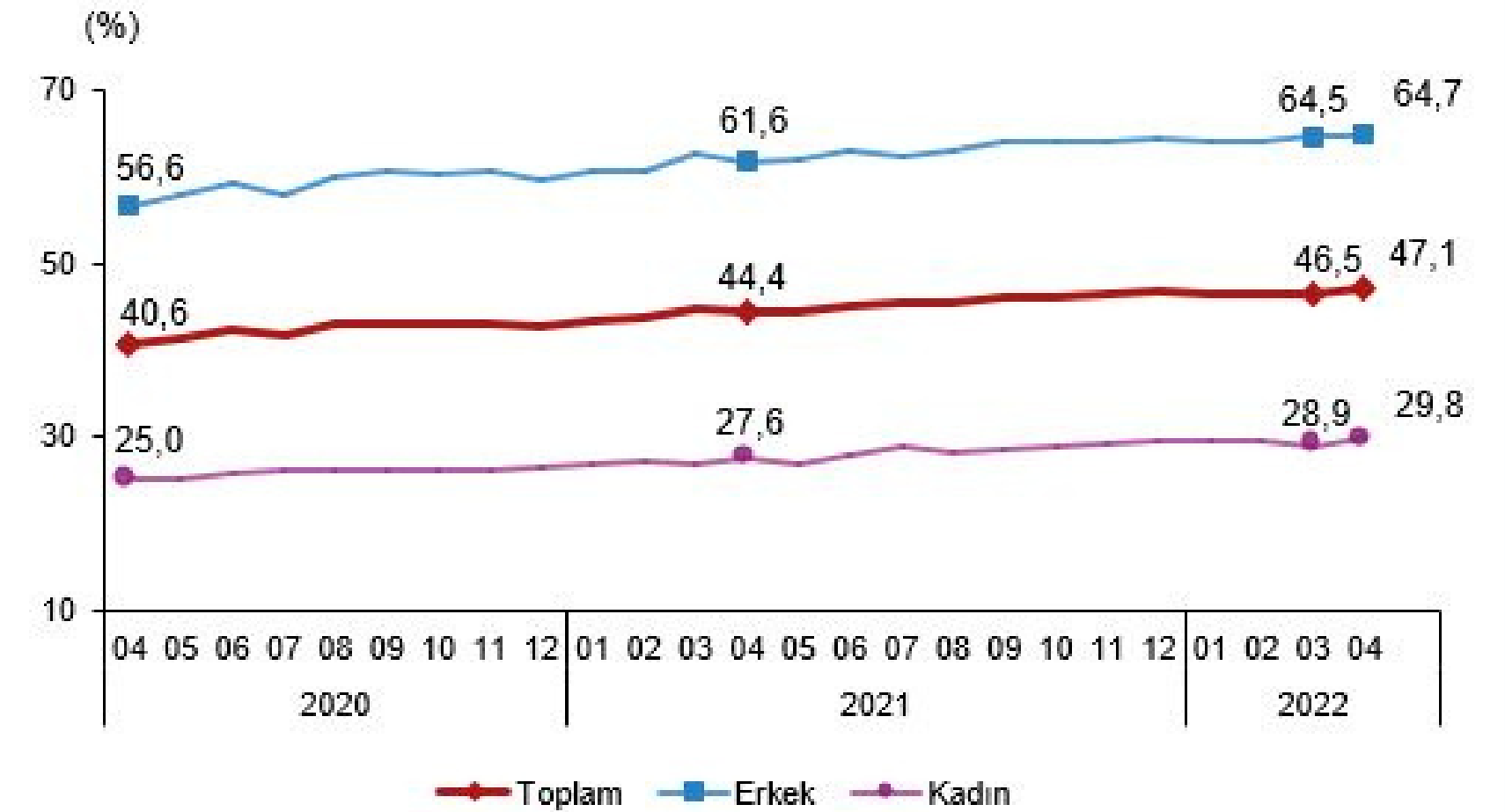
# Türkiye Ekonomisi

## İŞGÜCÜ İSTATİSTİKLERİ- NİSAN 2022

İşsizlik oranı, Nisan 2020-Nisan 2022



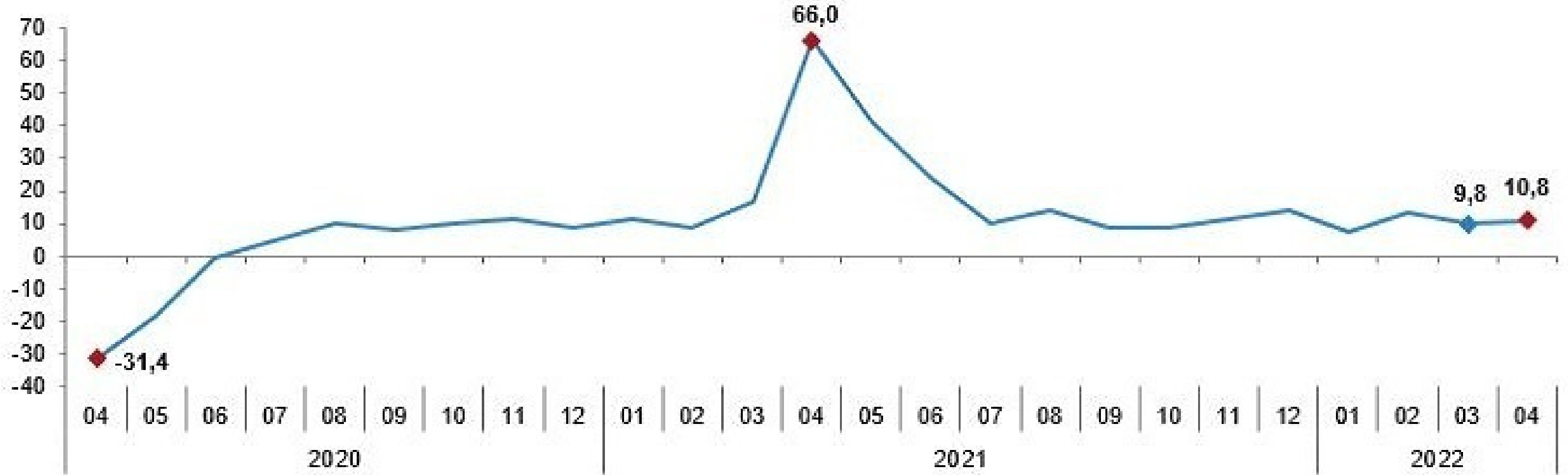
İstihdam oranı, Nisan 2020-Nisan 2022



# Türkiye Ekonomisi

## SANAYİ ÜRETİMİ / NİSAN 2022

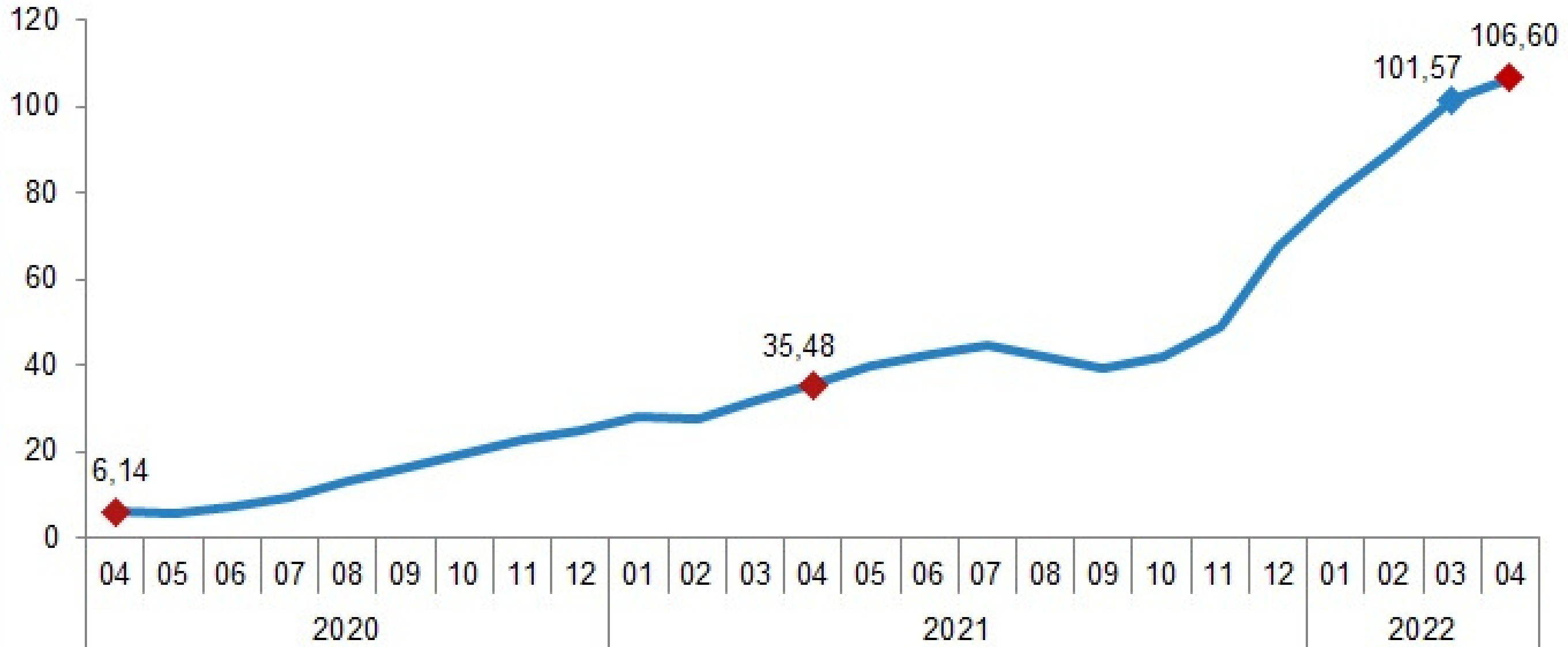
Sanayinin alt sektörleri (2015=100 referans yılı) incelendiğinde, 2022 yılı Nisan ayında madencilik ve taşocakçılığı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %7,4 ve imalat sanayi sektörü endeksi %11,9 artarken, elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %0,4 azaldı. Sanayinin alt sektörleri incelendiğinde, 2022 yılı Nisan ayında madencilik ve taşocakçılığı sektörü endeksi bir önceki aya göre %3,4 ve imalat sanayi sektörü endeksi %0,1 artarken, elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %3,3 azaldı.



# Türkiye Ekonomisi

## İNŞAAT MALİYET ENDEKSİ / NİSAN 2022

İnşaat maliyet endeksi, 2022 yılı Nisan ayında bir önceki aya göre %6,12 bir önceki yılın aynı ayına göre %106,60 arttı. Bir önceki aya göre malzeme endeksi %7,47, işçilik endeksi %1,35 arttı. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malzeme endeksi %133,71 işçilik endeksi %43,75 arttı. Bina inşaatı maliyet endeksi, bir önceki aya göre %6,39, bir önceki yılın aynı ayına göre %103,46 arttı. Bir önceki aya göre malzeme endeksi %7,92, işçilik endeksi %1,23 arttı. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malzeme endeksi %130,03, işçilik endeksi %43,52 arttı. Bina dışı yapılar için inşaat maliyet endeksi, bir önceki aya göre %5,27 bir önceki yılın aynı ayına göre %117,36 arttı. Bir önceki aya göre malzeme endeksi %6,10, işçilik endeksi %1,81 arttı. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malzeme endeksi %145,83, işçilik endeksi %44,61 arttı.



# Türkiye Ekonomisi

## KONUT SATIŞ İSTATİSTİKLERİ- MAYIS 2022

Türkiye genelinde konut satışları Mayıs ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %107,5 artarak 122 bin 768 oldu. Konut satışlarında İstanbul 22 bin 148 konut satışı ve %18,0 ile en yüksek paya sahip oldu. Satış sayılarına göre İstanbul'u 11 bin 497 konut satışı ve %9,4 pay ile Ankara, 7 bin 159 konut satışı ve %5,8 pay ile İzmir izledi. Konut satış sayısının en az olduğu iller sırasıyla 21 konut ile Hakkari, 43 konut ile Ardahan ve 75 konut ile Bayburt oldu. Konut satışları Ocak-Mayıs döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %37,7 artışla 575 bin 889 olarak gerçekleşti. Türkiye genelinde ipotekli konut satışları Mayıs ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %177,8 artış göstererek 29 bin 335 oldu. Toplam konut satışları içinde ipotekli satışların payı %23,9 olarak gerçekleşti. Ocak-Mayıs döneminde gerçekleşen ipotekli konut satışları ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %72,3 artışla 129 bin 707 oldu. Mayıs ayındaki ipotekli satışların, 6 bin 161'i; Ocak-Mayıs dönemindeki ipotekli satışların ise 31 bin 885'i ilk el satış olarak gerçekleşti. Diğer satış türleri sonucunda 93 bin 433 konut el değiştirdi. İlk el konut satış sayısı 32 bin 861 olarak gerçekleşti. İkinci el konut satışlarında 89 bin 907 konut el değiştirdi.

	Mayıs			Ocak - Mayıs		
	2022	2021	Değişim (%)	2022	2021	Değişim (%)
<b>Satış şekline göre toplam satış</b>	<b>122 768</b>	<b>59 166</b>	<b>107,5</b>	<b>575 889</b>	<b>418 079</b>	<b>37,7</b>
İpotekli satış	29 335	10 560	177,8	129 707	75 290	72,3
Diğer satış	93 433	48 606	92,2	446 182	342 789	30,2
<b>Satış durumuna göre toplam satış</b>	<b>122 768</b>	<b>59 166</b>	<b>107,5</b>	<b>575 889</b>	<b>418 079</b>	<b>37,7</b>
İlk el satış	32 861	18 204	80,5	163 719	127 786	28,1
İkinci el satış	89 907	40 962	119,5	412 170	290 293	42,0



# Türkiye Ekonomisi

## BÜTÇE DENGESİ- MAYIS 2022

2022 yılı Mayıs ayında merkezi yönetim bütçe giderleri 173,8 milyar TL, bütçe gelirleri 317,8 milyar TL ve bütçe fazlası 144 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca, faiz dışı bütçe giderleri 155,9 milyar TL ve faiz dışı fazla ise 161,9 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Merkezi yönetim bütçesi 2021 yılı Mayıs ayında 13 milyar 371 milyon TL açık vermiş iken 2022 yılı Mayıs ayında 143 milyar 977 milyon TL fazla vermiştir. 2021 yılı Mayıs ayında 575 milyon TL faiz dışı fazla verilmiş iken 2022 yılı Mayıs ayında 161 milyar 888 milyon TL faiz dışı fazla verilmiştir. Merkezi yönetim bütçe giderleri Mayıs ayı itibarıyla 173 milyar 777 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Faiz harcamaları 17 milyar 912 milyon TL, faiz hariç harcamalar ise 155 milyar 865 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

MAYIS AYI BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ	(Milyon TL)
<b>Bütçe Giderleri</b>	<b>173.777</b>
Faiz Dışı Giderler	155.865
<b>Bütçe Gelirleri</b>	<b>317.753</b>
Vergi Gelirleri	289.718
<b>Bütçe Dengesi</b>	<b>143.977</b>
<b>Faiz Dışı Denge</b>	<b>161.888</b>

# Türkiye Ekonomisi

## DIŞ TİCARET / NİSAN 2022

Türkiye İstatistik Kurumu ile Ticaret Bakanlığı iş birliğiyle oluşturulan genel ticaret sistemi kapsamında üretilen geçici dış ticaret verilerine göre; ihracat 2022 yılı Nisan ayında, bir önceki yılın aynı ayına göre %24,6 artarak 23 milyar 368 milyon dolar, ithalat %35,0 artarak 29 milyar 480 milyon dolar olarak gerçekleşti. Genel ticaret sistemine göre ihracat 2022 yılı Ocak-Nisan döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %21,6 artarak 83 milyar 531 milyon dolar, ithalat %40,2 artarak 116 milyar 85 milyon dolar olarak gerçekleşti. Enerji ürünleri ve parasal olmayan altın hariç ihracat, 2022 Nisan ayında %22,9 artarak 17 milyar 794 milyondan, 21 milyar 869 milyona yükseldi. Nisan ayında enerji ürünleri ve parasal olmayan altın hariç ithalat %16,4 artarak 18 milyar 227 milyondan, 21 milyar 223 milyona yükseldi. Enerji ürünleri ve parasal olmayan altın hariç dış ticaret fazlası Nisan ayında 647 milyon dolar olarak gerçekleşti. Dış ticaret hacmi %19,6 artarak 43 milyar 92 milyon dolar olarak gerçekleşti. Söz konusu ayda enerji ve altın hariç ihracatın ithalatı karşılama oranı %103,0 oldu. Nisan ayında dış ticaret açığı bir önceki yılın aynı ayına göre %98,5 artarak 3 milyar 80 milyondan, 6 milyar 113 milyona yükseldi. İhracatın ithalatı karşılama oranı 2021 Nisan ayında %85,9 iken, 2022 Nisan ayında %79,3'e geriledi. Ocak-Nisan döneminde dış ticaret açığı %130,0 artarak 14 milyar 154 milyondan, 32 milyar 553 milyona yükseldi. İhracatın ithalatı karşılama oranı 2021 Ocak-Nisan döneminde %82,9 iken, 2022 yılının aynı döneminde %72,0'a geriledi. Ekonomik faaliyetlere göre ihracatta, 2022 Nisan ayında imalat sanayinin payı %95,0, tarım, ormancılık ve balıkçılık sektörünün payı %2,4, madencilik ve taşocakçılığı sektörünün payı %2,0 oldu. Ocak-Nisan döneminde ekonomik faaliyetlere göre ihracatta imalat sanayinin payı %94,5, tarım, ormancılık ve balıkçılık sektörünün payı %3,2, madencilik ve taşocakçılığı sektörünün payı %1,8 oldu. Geniş ekonomik gruplar sınıflamasına göre ithalatta, 2022 Nisan ayında ara mallarının payı %81,6, sermaye mallarının payı %10,8 ve tüketim mallarının payı %7,4 oldu. İthalatta, 2022 Ocak-Nisan döneminde ara mallarının payı %82,5, sermaye mallarının payı %10,3 ve tüketim mallarının payı %7,1 oldu. Nisan ayında ihracatta ilk sırayı Almanya aldı. Almanya'ya yapılan ihracat 2 milyar 2 milyon dolar olurken, bu ülkeyi sırasıyla; 1 milyar 778 milyon dolar ile ABD, 1 milyar 168 milyon dolar ile Birleşik Krallık, 1 milyar 124 milyon dolar ile İtalya, 1 milyar 86 milyon dolar ile Irak takip etti. İlk 5 ülkeye yapılan ihracat, toplam ihracatın %30,6'sını oluşturdu. Ocak-Nisan döneminde ihracatta ilk sırayı Almanya aldı. Almanya'ya yapılan ihracat 7 milyar 286 milyon dolar olurken, bu ülkeyi sırasıyla; 5 milyar 830 milyon dolar ile ABD, 4 milyar 511 milyon dolar ile İtalya, 4 milyar 375 milyon dolar ile Birleşik Krallık ve 4 milyar 200 milyon dolar ile Irak takip etti. İlk 5 ülkeye yapılan ihracat, toplam ihracatın %31,4'ünü oluşturdu. İthalatta Rusya Federasyonu ilk sırayı aldı. Nisan ayında Rusya Federasyonu'ndan yapılan ithalat 5 milyar 467 milyon dolar olurken, bu ülkeyi sırasıyla; 3 milyar 294 milyon dolar ile Çin, 2 milyar 8 milyon dolar ile Almanya, 1 milyar 71 milyon dolar ile İtalya, 1 milyar 56 milyon dolar ile Hindistan izledi. İlk 5 ülkeden yapılan ithalat, toplam ithalatın %43,7'sini oluşturdu. Ocak-Nisan döneminde ithalatta ilk sırayı Rusya Federasyonu aldı. Rusya Federasyonu'ndan yapılan ithalat 18 milyar 187 milyon dolar olurken, bu ülkeyi sırasıyla; 13 milyar 182 milyon dolar ile Çin, 7 milyar 522 milyon dolar ile Almanya, 4 milyar 719 milyon dolar ile ABD, 4 milyar 34 milyon dolar ile İtalya izledi. İlk 5 ülkeden yapılan ithalat, toplam ithalatın %41,0'ını oluşturdu.

# Türkiye Ekonomisi

## DIŞ TİCARET / NİSAN 2022

Aylara göre dış ticaret, Nisan 2022

(Milyon ABD \$)

Aylar	Yıl	İhracat (FOB)		İthalat (CIF)		Dış ticaret dengesi		İhracatın ithalatı karşılama oranı (%)
		Değer	Değişim (%)	Değer	Değişim (%)	Değer	Değişim (%)	
Ocak- Nisan	2021	68 670		82 824		- 14 154		82,9
	2022	83 531	21,6	116 085	40,2	- 32 553	130,0	72,0
Nisan	2021	18 757		21 837		- 3 080		85,9
	2022	23 368	24,6	29 480	35,0	- 6 113	98,5	79,3

# Türkiye Ekonomisi

## CARİ DENGE / NİSAN 2022

- Nisan ayı itibarıyla, cari işlemler dengesi 2.737 milyon dolar açık vermiştir.
- 2022 yılı Nisan ayı yıllıklandırılmış cari işlemler açığı ise 25,7 milyar dolar seviyesindedir.
- Nisan ayında doğrudan yabancı yatırımlar ve diğer yatırımlar kaynaklı net sermaye girişleri sırasıyla 323 milyon dolar ve 1.732 milyon dolar seviyesinde iken, portföy yatırımları kaynaklı net sermaye çıkışı 606 milyon dolar olarak gerçekleşmiştir.

	May.21	Haz.21	Tem.21	Ağu.21	Eyl.21	Eki.21	Kas.21	Ara.21	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22
Cari İşl. Hsb.	-3.316	-1.120	-310	1.080	1.930	3.154	-2.635	-3.417	-7.079	-5.441	-5.554	-2.737

# Türkiye Ekonomisi

## EKONOMİK GÜVEN ENDEKSİ/ MAYIS 2022

Türkiye İstatistik Kurumu ve Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası işbirliği ile yürütülen tüketici eğilim anketi sonuçlarından hesaplanan mevsim etkilerinden arındırılmış tüketici güven endeksi, Mayıs ayında bir önceki aya göre %0,4 oranında arttı; Nisan ayında 67,3 olan endeks, Mayıs ayında 67,6 oldu.



# Bölge Ekonomisi

## TR61 BÖLGESİ (ANTALYA, BURDUR, ISPARTA) İSTİHDAM VE İŞSİZLİK RAKAMLARI

MAYIS 2022

		2021	2022	Değişim	2021	2022	Değişim	
			Mayıs	(Yıl) (%)	Mayıs	Ocak- Mayıs	(Dönem) (%)	
Açık İş	<b>Toplam</b>		<b>4.364</b>	<b>13.637</b>	<b>212,5</b>	<b>16.601</b>	<b>42.763</b>	157,6
	Özel		4.310	13.548	214,3	16.413	42.428	158,5
	Kamu		54	89	64,8	188	335	78,2
İşe Yerleştir me	<b>Toplam</b>	<b>Toplam</b>	<b>1.985</b>	<b>8.946</b>	<b>350,7</b>	<b>11.428</b>	<b>26.481</b>	131,7
		Erkek	1.329	5.216	292,5	7.356	16.046	118,1
		Kadın	656	3.730	468,6	4.072	10.435	156,3
	<b>Kamu</b>	<b>Toplam</b>	<b>18</b>	<b>89</b>	<b>394,4</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>-11,7</b>
		Erkek	13	66	407,7	118	137	16,1
		Kadın	5	23	360	87	44	-49,4
	<b>Özel</b>	<b>Toplam</b>	<b>1.967</b>	<b>8.857</b>	<b>350,3</b>	<b>11.223</b>	<b>26.300</b>	<b>134,3</b>
		Erkek	1.316	5.150	291,3	7.238	15.909	119,8
		Kadın	651	3.707	469,4	3.985	10.391	160,8
Kayıtlı İşsiz	<b>Toplam</b>		<b>116.595</b>	<b>144.450</b>	<b>23,9</b>	<b>116.595</b>	<b>144.450</b>	<b>23,9</b>
	Erkek		58.130	70.579	21,4	58.130	70.579	21,4
	Kadın		58.465	73.871	26,4	58.465	73.871	26,4
Aktif İşgücü	İEP		665	143	-78,5	5.949	5.690	-4,4
	MEK				-	683	48	-93
Bireysel Görüşme	<b>Toplam</b>		<b>4.103</b>	<b>11.507</b>	<b>180,5</b>	<b>37.754</b>	<b>68.550</b>	<b>81,6</b>
	Erkek		2.441	6.738	176	22.431	40.318	79,7
	Kadın		1.662	4.769	186,9	15.323	28.232	84,2

# Bölge Ekonomisi

## TURİZM/ NİSAN 2022

2022 yılı Nisan ayında Ülkemizi ziyaret eden yabancı sayısında geçen yılın aynı ayına göre %225,59 artış kaydedilmiştir. Emniyet Genel Müdürlüğü'nden alınan geçici verilere göre; 2022 yılı Nisan ayında Ülkemizi ziyaret eden yabancı sayısı geçen yılın aynı ayına göre %225,59 oranında bir artış göstererek 2 574 423 olmuştur. Nisan ayında ülkemize gelen 2 574 423 yabancı ziyaretçinin 32 130 ( 1.25% ) gününbirlikçidir. 2022 yılı Ocak-Nisan döneminde Ülkemizi ziyaret eden yabancı sayısında geçen yılın aynı dönemine göre %172,51 artış kaydedilmiştir. 2022 yılı Ocak-Nisan döneminde Ülkemizi ziyaret eden yabancı sayısı geçen yılın aynı dönemine göre %172,51 artış göstererek 7 477 047 olmuştur. 2022 yılı Ocak-Nisan döneminde Ülkemize gelen 7 477 047 yabancı ziyaretçinin 36 530 (0.49%) gününbirlikçidir. Ocak-Nisan döneminde Ülkemize gelen yabancı ziyaretçilerin en çok giriş yaptıkları sınır kapılarının bağlı olduğu iller sıralamasında ilk 5 il aşağıdaki şekilde gerçekleşti.

- 1-İstanbul %51,92 (3 882 348 )
- 2-Antalya %14,87 (1 112 094 )
- 3-Edirne %12,91 (965 364 )
- 4-Artvin %3,65 (272 664 )
- 5-İzmir %2,38 (177 739 )

# Bölge Ekonomisi

## TURİZM/ NİSAN 2022

ÜLKELER	2022	2022 MİL.PAYI %	2021	2021 MİL.PAYI %	2020	2020 MİL.PAYI %
Almanya	395 372	15,36	54 135	6,85	435	1,79
Bulgaristan	270 997	10,53	49 996	6,32	6 240	25,74
İngiltere (B.Krallık)	225 296	8,75	14 565	1,84	233	0,96
İran	152 384	5,92	41 461	5,24	60	0,25
Rusya Fed.	130 150	5,06	156 133	19,75	922	3,80
DİĞER	1 400 224	54,39	474 397	60,00	16 348	67,45
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>2 574 423</b>	<b>100,00</b>	<b>790 687</b>	<b>100,00</b>	<b>24 238</b>	<b>100,00</b>

(\*): 2022 yılı verileri geçicidir.

2022 Gelen Yolcu Sayısı	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
Dış Hat	128.424	142.160	212.448	663.408	1.118.796								2.265.236
İç Hat	174.164	169.680	223.261	192.579	281.807								1.041.491
Toplam	302.588	311.840	435.709	855.987	1.400.603								3.306.727

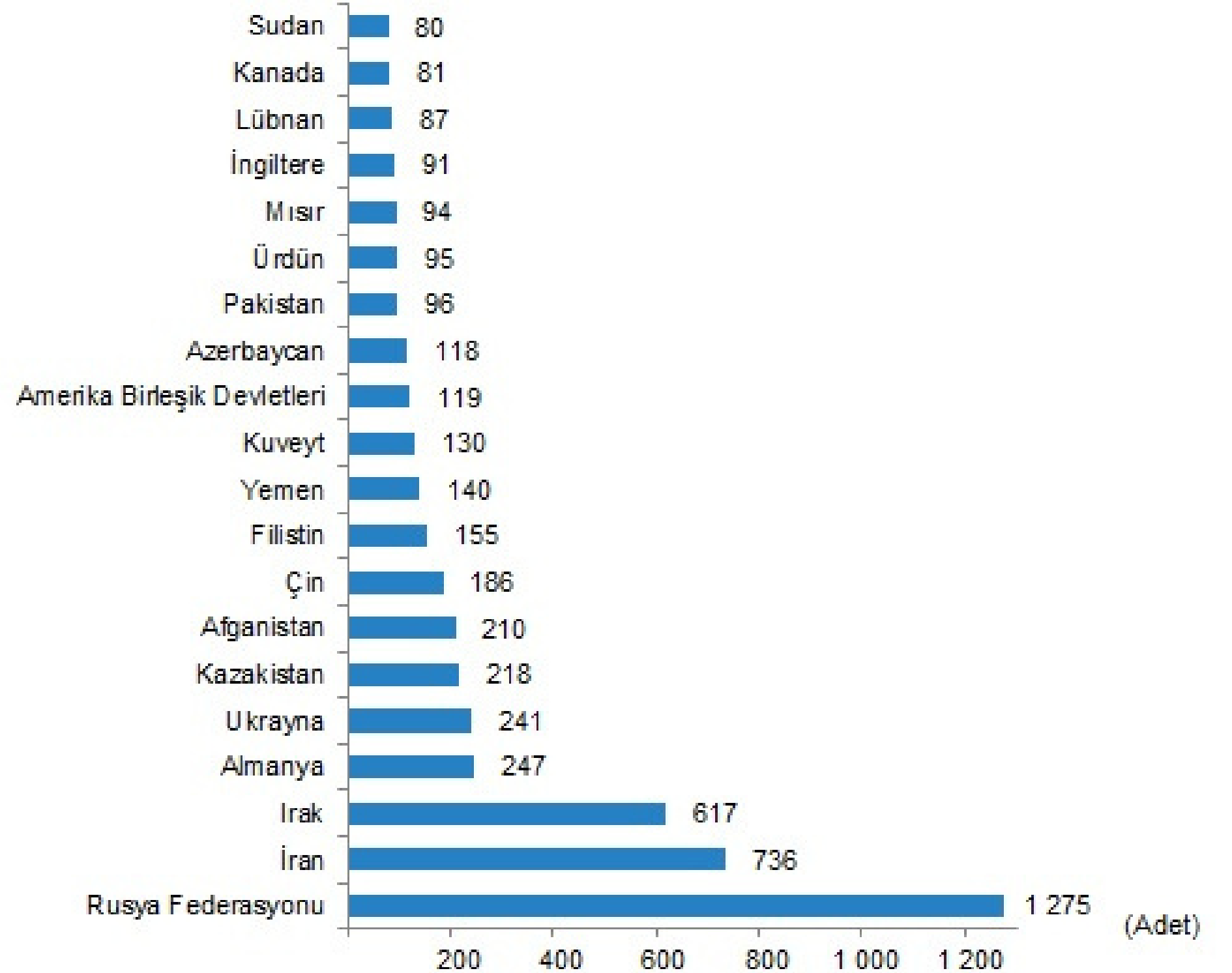
Kaynak; T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı  
Tablo: Fraport TAV Antalya Terminal İşletmeciliği A.Ş.



# Bölge Ekonomisi

## KONUT SATIŞI / ANTALYA/ MAYIS 2022

Yabancılara yapılan konut satışları Mayıs ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %235,7 artarak 5 bin 962 oldu. Mayıs ayında toplam konut satışları içinde yabancılara yapılan konut satışının payı %4,9 oldu. Yabancılara yapılan konut satışlarında ilk sırayı 2 bin 451 konut satışı ile İstanbul aldı. İstanbul'u sırasıyla bin 885 konut satışı ile Antalya ve 264 konut satışı ile Mersin izledi. Yabancılara yapılan konut satışları Ocak-Mayıs döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %70,0 artarak 26 bin 753 oldu. Mayıs ayında Rusya Federasyonu vatandaşları Türkiye'den bin 275 konut satın aldı. Rusya Federasyonu vatandaşlarını sırasıyla 736 konut ile İran, 617 konut ile Irak vatandaşları izledi.



Uyruklara göre konut satışı, ilk 20 ülke

# Bölge Ekonomisi

## ANTALYA OSB ENERJİ TÜKETİMİ

Antalya OSB **2022 MAYIS** dönemi Elektrik-  
Su-Doğalgaz Tüketim bilgileridir.

Elektrik- 47.677.728,210 kWh

Su- 764.823,00 m<sup>3</sup>

Doğalgaz- 2. 564.844,55 Sm<sup>3</sup>



# Bölge Ekonomisi

## ÇEK, SENET VE KREDİ KULLANIMI/ NİSAN 2022

Karşılıksız Çeklerin İllere ve Bölgelere Göre Dağılımı - Adet

İller ve Bölgeler <sup>(2)</sup>	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
<b>Akdeniz</b>	<b>1.322</b>	<b>1.327</b>	<b>1.567</b>	<b>1.108</b>									<b>5.324</b>
Antalya	552	449	627	403									2.031
Burdur	37	54	44	20									155
Isparta	16	20	10	11									57

Karşılıksız Çeklerin İllere ve Bölgelere Göre Dağılımı - Tutar

İller ve Bölgeler <sup>(2)</sup>	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
<b>Akdeniz</b>	<b>140.860</b>	<b>150.150</b>	<b>232.682</b>	<b>134.702</b>									<b>658.394</b>
Antalya	61.705	53.598	118.190	51.553									285.047
Burdur	4.384	10.131	10.903	3.963									29.381
Isparta	1.956	2.790	1.363	4.227									10.336

# Bölge Ekonomisi

## ÇEK, SENET VE KREDİ KULLANIMI / NİSAN 2022

### Protesto Edilen Senetlerin İllere ve Bölgelere Göre Dağılımı - Adet

İller ve Bölgeler	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık	Toplam
<b>Akdeniz</b>	<b>3.260</b>	<b>2.332</b>	<b>2.692</b>	<b>2.358</b>									<b>10.642</b>
Antalya	1.131	755	933	870									3.689
Burdur	131	109	97	80									417
Isparta	135	125	136	119									515

### Protesto Edilen Senetlerin İllere ve Bölgelere Göre Dağılımı - Tutar

<b>Akdeniz</b>	<b>89.659.096</b>	<b>59.631.344</b>	<b>75.003.523</b>	<b>83.605.267</b>									<b>307.899.230</b>
Antalya	27.285.412	17.433.643	26.108.509	28.853.703									99.681.267
Burdur	2.855.726	5.222.337	2.278.611	1.367.335									11.724.009
Isparta	3.124.733	7.794.465	3.024.039	5.483.707									19.426.943

# ANTALYA SEKTÖREL İHRACAT PERFORMANSI

SEKTÖR	31 MAYIS			1 - 31 MAYIS			1 - 30 NISAN			1 OCAK - 31 MAYIS		
	2021	2022	DEĞ.	2021	2022	DEĞ.	2022	DEĞ.	2021	2022	DEĞ.	
Çelik	8,31	309,90	%3630,9	3.087,73	2.666,40	-%13,6	2.710,78	-%1,6	13.444,59	14.090,48	%4,8	
Çimento Cam Seramik ve Toprak Ü	31,16	74,04	%137,6	1.027,59	1.673,61	%62,9	2.442,28	-%31,5	5.398,97	10.255,25	%89,9	
Demir ve Demir Dışı Metaller	247,55	231,18	-%6,6	4.523,66	6.042,61	%33,6	7.764,46	-%22,2	21.619,19	30.470,28	%40,9	
Deri ve Deri Mamulleri	0,01	1,37	%27292,2	39,30	257,10	%554,2	363,32	-%29,2	3.144,85	2.105,77	-%33,0	
Diğer Sanayi Ürünleri	0,01	0,00	-%100,0	249,21	166,44	-%33,2	125,49	%32,6	841,56	492,22	-%41,5	
Elektrik ve Elektronik	130,24	221,98	%70,4	2.175,22	2.647,33	%21,7	3.117,50	-%15,1	10.336,57	13.327,18	%28,9	
Fındık ve Mamulleri	0,00	0,00		16,04	0,00	-%100,0	39,27	-%100,0	26,09	98,16	%276,3	
Gemi, Yat ve Hizmetleri	4,00	0,10	-%97,6	177,79	424,41	%138,7	477,80	-%11,2	438,69	1.424,99	%224,8	
Halı	0,00	0,00		82,13	317,56	%286,6	62,85	%405,3	177,61	850,07	%378,6	
Hazırgiyim ve Konfeksiyon	106,74	76,46	-%28,4	1.402,48	1.922,64	%37,1	3.206,75	-%40,0	8.296,21	13.086,40	%57,7	
Hububat, Bakliyat, Yağlı Tohumlar	218,60	86,84	-%60,3	3.207,17	2.161,71	-%32,6	4.318,32	-%49,9	15.914,20	17.329,16	%8,9	
İklimlendirme Sanayii	89,00	529,05	%494,5	3.166,51	5.936,43	%87,5	6.879,10	-%13,7	19.524,14	25.844,79	%32,4	
Kimyevi Maddeler ve Mamulleri	776,78	1.195,22	%53,9	16.198,05	19.843,89	%22,5	24.626,05	-%19,4	79.141,15	94.980,09	%20,0	
Kuru Meyve ve Mamulleri	0,00	0,00		128,67	23,57	-%81,7	225,46	-%89,5	951,58	788,20	-%17,2	
Madencilik Ürünleri	900,31	4.710,75	%423,2	22.423,48	39.780,58	%77,4	42.294,79	-%5,9	123.274,31	168.464,98	%36,7	
Makine ve Aksamları	21,91	357,54	%1531,8	2.059,94	2.782,42	%35,1	4.465,84	-%37,7	18.289,30	16.538,46	-%9,6	
Meyve Sebze Mamulleri	156,91	79,59	-%49,3	1.226,03	1.612,46	%31,5	2.668,74	-%39,6	8.443,87	9.510,33	%12,6	
Mobilya, Kağıt ve Orman Ürünleri	2.658,89	1.469,85	-%44,7	27.262,05	28.141,67	%3,2	32.073,68	-%12,3	105.540,36	128.589,83	%21,8	
Mücevher	0,00	0,00		6,31	157,30	%2392,9	423,79	-%62,9	666,87	1.178,41	%76,7	
Otomotiv Endüstrisi	0,00	1,07		869,77	841,60	-%3,2	987,24	-%14,8	3.175,02	3.959,30	%24,7	
Su Ürünleri ve Hayvansal Mamuller	479,56	14,43	-%97,0	7.079,38	732,33	-%89,7	1.164,73	-%37,1	20.884,97	8.220,08	-%60,6	
Süs Bitkileri ve Mamulleri	7,98	134,41	%1584,6	9.012,07	6.280,14	-%30,3	8.686,84	-%27,7	39.944,79	36.728,26	-%8,1	
Tekstil ve Hammaddeleri	1,69	50,86	%2917,9	313,14	782,67	%149,9	417,98	%87,3	2.057,03	2.034,34	-%1,1	
Tütün	0,00	0,00		627,46	801,32	%27,7	1.152,40	-%30,5	3.401,45	7.425,54	%118,3	
Yaş Meyve ve Sebze	1.570,16	1.676,31	%6,8	39.101,71	39.644,89	%1,4	58.716,91	-%32,5	259.738,76	275.225,78	%6,0	
Zeytin ve Zeytinyağı	0,00	0,00		0,00	3,23		6,55	-%50,7	14,79	37,26	%152,0	
<b>TOPLAM</b>	<b>7.662,97</b>	<b>11.220,93</b>	<b>%46,4</b>	<b>145.979,49</b>	<b>166.350,42</b>	<b>%14,0</b>	<b>209.507,52</b>	<b>-%20,6</b>	<b>766.019,63</b>	<b>884.715,19</b>	<b>%15,5</b>	

# Bölge Ekonomisi

## TARIM- MAYIS 2022

Antalya hallerinde işlem gören domates, sebze ve meyvelerin işlem miktar ve fiyatlarıyla ilgili endeks değerlerinin değişimleri, 2022 Mayıs ayında bir önceki aya göre ve geçen yılın aynı ayına göre aşağıda verilen tablodaki gibi değişti:

2022, Mayıs	Miktar %			Fiyat %		
	Endeksler	Önceki Ay (Aylık)	Geçen Yılın Aynı Ayı (Yıllık)	Endeksler	Önceki Ay (Aylık)	Geçen Yılın Aynı Ayı (Yıllık)
Domates	79	8,14	-5,06	786	-17,79	288,03
Sebze	114	25,38	15,69	484	-42,41	169,64
Meyve	160	175,57	27,39	582	-28,33	88,19

Mayıs ayında miktar endeksleri, domateste 79, sebze 114 ve meyvede 160 olarak gerçekleşirken, fiyat endeksleri domateste 786, sebze 484 ve meyvede 582 olarak yansıdı. Mayıs ayı endeksleri miktarda bir önceki aya göre (aylık) domateste %8.14, sebze %25.38 Meyvede ise % 175.57 arttı. Miktar endeksleri geçen yılın aynı ayına göre (yıllık) domateste % -5.06 azalırken, sebze %15.69 ve meyvede ise % 27.39 artış kaydetti. Mayıs ayında miktar ve fiyat endekslerindeki yıllık değişimler, domateste, sebze ve meyvede fiyat bakımından son 7 yılın rekorunu kırarken, miktar bakımından ortalamada seyretti. Mayıs ayında domates fiyat endeksindeki yıllık değişim %288.03 olarak gerçekleşti. Miktardaki kısmi azalışa karşılık fiyat değişimi rekor olarak endekse yansıdı. Sebze fiyat endeksindeki yıllık değişim ise %169.64 olarak gerçekleşti. Sebzenin domatesten daha düşük kalması, miktar endeksindeki %16'ya yakın artış sayesinde oldu. Meyve fiyat endeksindeki yıllık değişim %88.19 olarak gerçekleşirken, meyvedeki nispi düşük fiyat artışı işlem miktarındaki %28'e yakın artış sayesinde oldu. Mayıs ayında miktar ve fiyat endekslerindeki aylık değişimler ise domateste, sebze ve meyvede son 4 yılın ortalamalarında seyretti. Bunun istisnası meyve miktar endeksindeki aylık rekor artışında yaşandı.

# Ekonomik Pariteler

**Gelişmiş ülke merkez bankalarının politika kararları takip edildi.**

**Yurt içinde konut fiyatları yıllık bazda %127 yükseldi.**

Küresel piyasalarda İngiltere, İsviçre ve Japonya merkez bankalarının toplantıları takip edildi. İngiltere Merkez Bankası (BoE) politika faizini piyasa beklentilerine paralel olarak 25 baz puan artırdı. Böylece ülkedeki politika faizi %1,25 ile 2009 yılından bu yana en yüksek seviyeye çıktı. Enflasyondaki artışa vurgu yapan BoE yetkilileri, ilerleyen dönemde daha yüksek faiz artırımlarına hazır olduklarını ifade etti. İsviçre Merkez Bankası da 50 baz puan ile 2007 yılından bu yana ilk kez faiz artışı gerçekleştirmiş oldu. Japonya Merkez Bankası ise politika faizini değiştirmedi. ABD’de yeni konut başlangıçları aylık bazda %14,4 azalarak 1,55 milyon adet ile Nisan 2021’den bu yana en düşük düzeyine geriledi. 11 Haziran ile biten haftada ABD’de işsizlik maaşına başvuranların sayısı ise 229 bin ile piyasa beklentilerinin üzerinde gerçekleşti. ABD borsaları dün günü düşüşle tamamlarken, bu sabah Asya borsalarında da aşağı yönlü bir seyir izleniyor. Avrupa Otomobil Üreticileri Birliği’nin (ACEA) verilerine göre, bölgedeki yeni otomobil satışları Mayıs ayında yıllık bazda %12,5 oranında azalarak, düşüşünü 11. aya taşıdı. Bu gelişmede, tedarik sorunları ve yükselen fiyatlar etkili olurken, paladyum ve kablo tesisatının önemli tedarikçilerinden olan Rusya ve Ukrayna’da savaşın devam etmesi, üretim üzerindeki baskıların sürebileceğine işaret ediyor. TCMB verilerine göre, yurt içinde konut fiyatları Nisan’da aylık bazda %10,2, yıllık bazda %127 oranında arttı. 3 büyük ildeki değişimlere bakıldığında, fiyatların İstanbul’da %142, Ankara’da %131 ve İzmir’de %123 oranında arttığı görüldü. Bu dönemde, yurt genelinde konut fiyatlarındaki reel artış ise %34,9 oldu. TCMB tarafından yayımlanan haftalık menkul kıymet istatistiklerine göre, 10 Haziran haftasında yurt dışı yerleşikler kur ve fiyat hareketlerinden arındırılmış olarak hisse senedi piyasasında 316 milyon USD, DİBS piyasasında 85 milyon USD düzeyinde net satış gerçekleştirdi. Aynı dönemde TCMB’nin brüt rezervi 102,5 milyar USD düzeyinde gerçekleşirken, net uluslararası rezervler önceki haftaya göre yaklaşık 2,4 milyar USD düzeyinde azalarak 8,2 milyar USD oldu. BIST-100 endeksi küresel piyasalara paralel bir seyir izleyerek dün %1,8 geriledi. USD/TL günü hafif yükselişle tamamlarken, Türkiye’nin 5 yıllık CDS primi 25 baz puan artışla 830 düzeyine yükseldi. Bugün, küresel piyasalarda ABD’de açıklanacak Mayıs ayı sanayi üretim verisi öne çıkıyor. Yurt içinde ise TCMB’nin Haziran ayı Piyasa Katılımcıları Anketi izlenecek.

# Ekonomik Pariteler

Dünya Borsaları	Kapanış	%Değişim
MSCI Dünya Borsaları	2.491	2,59 ↓
MSCI GOÜ	1.008	1,17 ↓
MSCI Japonya Hariç Asya*	573	0,23 ↓
Dow Jones	29.927	2,42 ↓
S&P 500	3.667	3,25 ↓
Euro Stoxx 50	3.428	2,96 ↓
Shanghai*	3.285	0,02 ↓
Nikkei*	26.049	1,45 ↓

(\*) TSİ 08:30 verileridir.

Pariteler	Kapanış	%Değişim
EUR/USD	1,0547	1,00 ↑
USD/JPY	132,57	1,49 ↓

Emtia Fiyatları	Kapanış	%Değişim
Brent Petrol (USD/varil)	119,8	1,10 ↑
Altın (USD/ons)	1.857	1,27 ↑

Risk Göstergeleri	Kapanış	Değişim
ABD Hazine Tahvil Faizi*	%3,20	10 bp ↓
VIX	32,95	3,3 p ↑
5Y CDS-TR	830	25 bp ↑
(*) 10Y		

Yurt İçi Piyasalar	Kapanış	%Değişim
BIST-100	2.485	1,81 ↓
USD/TL	17,2999	0,43 ↑
Euro/TL	18,2551	1,37 ↑
2Y Gösterge Tahvil Faizi	%26,06	0 bp →
10Y Gösterge Tahvil Faizi	%19,60	16 bp ↓



# KAYNAKLAR

*T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı*

*T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı*

*T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı*

*T.C. Merkez Bankası*

*Türkiye İstatistik Kurumu*

*Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM)*

*Batı Akdeniz İhracatçılar Birliği (BAİB)*

*Türkiye İş Kurumu*

*Antalya Ticaret Borsası (ATB)*

*Devlet Hava Meydanları İşletmesi*

*Fraport TAV Antalya Terminal İşletmeciliği A.Ş.*

*Antalya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü*

*Ebru ÇENGELÖĞLU YILDIRIM*  
*ANSİAD Basın Danışmanı*